

CEIBA
RESIDENCIAL

 667 502 0201
800 890 9843
ceibaresidencial.mx

CRON•S
capital

CEIBA
RESIDENCIAL



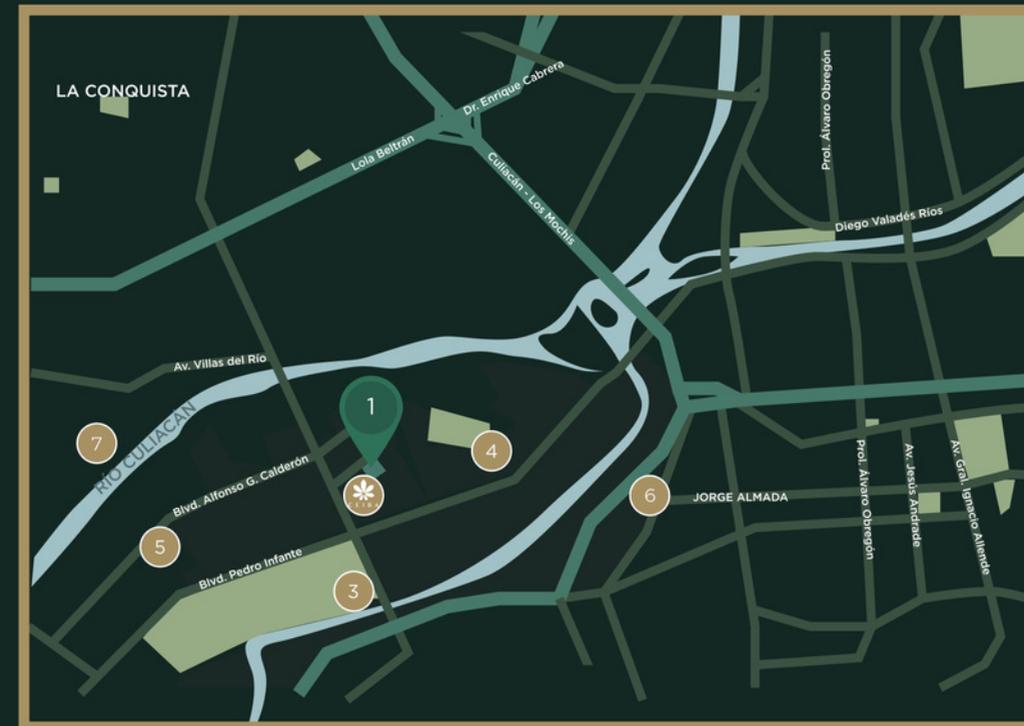
**"EL LUGAR QUE
LO TIENE TODO
SIN SALIR DE CASA"**



UBICACIÓN

Ceiba Residencial está ubicado en la zona de mayor crecimiento de Culiacán, a tan sólo 10 minutos del aeropuerto internacional, a unos pasos del Country Club y con acceso inmediato a Plaza Ceiba; su privilegiada conexión con distintos sitios de interés otorga calidad de vida para un público que demanda lo mejor.

Además podrás disfrutar de amplios y bellos jardines que te brindarán espacios únicos para convivir y vivir placentemente.



1 CEIBA Camino a la Careada, Country Álamos, Congreso del Estado, 80100, Culiacán Rosales, Sin.

Plaza Ceiba

3 Country Club

4 Tec. de Monterrey

5 Hospital Ángeles

6 Palacio de Gobierno

7 Estadio Tomateros

AHORA ES POSIBLE

DISFRUTAR UN HOGAR QUE LO TIENE TODO

Ceiba Residencial es un proyecto de primer nivel que combina naturaleza, modernidad y exclusividad; un punto de encuentro único en el que se crearán momentos inolvidables.

- MODA
- SUPERMERCADO
- ENTRETENIMIENTO
- RESTAURANTES
- SERVICIOS





**SEGURIDAD Y VIGILANCIA
LAS 24HRS.**

Con acceso controlado y vigilancia las 24 horas,
garantizando tranquilidad máxima
para disfrutar cada día.

Dentro de Ceiba Residencial, el confort de la
naturaleza se fusiona con un estilo de vida
moderno, completo y divertido en el que se
viven momentos inolvidables.

El parque central es el corazón de Ceiba Residencial, la variedad y densidad de vegetación le da un carácter excepcional a las torres y garden houses que en conjunto con las demás amenidades, su variedad de salones diseñados para distintas actividades, los carriles de nado con magníficas vistas y la comunicación con zona comercial hacen de Ceiba Residencial el lugar donde lo tienes todo sin salir de casa. **Ceiba Residencial cuenta con un filtro de admisión** que garantiza una sana convivencia entre condóminos, un acceso controlado que enmarca la bienvenida y vigilancia las 24 horas.



VIVE LAS MEJORES

EXPERIENCIAS Y EMOCIONES EN TU PROPIO ESPACIO

El diseño arquitectónico de Ceiba Residencial logra una sinergia absoluta entre funcionalidad y estética que se consolida con técnicas de construcción y acabados de primera.

CEIBA RESIDENCIAL OFRECE 4 PROTOTIPOS DE DEPARTAMENTOS

Garden houses

de 284m² con jardín privado y terraza.



GARDEN HOUSES



Plan Maestro

20,250m²
Terreno

40,500m²
Construcción

277
Unidades

CEIBA
RESIDENCIAL

La mejor experiencia, tu propio espacio,
Ceiba Residencial
Vida, Convivencia y Diversión



Conexión inmediata con plaza ceiba

AGENDA UNA CITA Y ACCEDE

A PROMOCIONES EXCLUSIVAS

AGENDAR CITA



GARDEN HOUSE

3 RECÁMARAS

3.5 BAÑOS

CUARTO DE LAVADO

CUARTO DE SERVICIO

JARDÍN

ROOF GARDEN : TERRAZA CON CUBIERTA LIGERA, ESPACIO PARA ASADOR Y TARJA, 1/2 BAÑO

METROS TOTALES 284m²



PB



N1



RG

TIPO A

3 RECÁMARAS

3.5 BAÑOS

CUARTO DE LAVADO

CUARTO DE SERVICIO

TERRAZA

ROOF GARDEN *SEGÚN TIPOLOGÍA

METROS TOTALES 188m²



ROOF TIPO A

TERRAZA CON CUBIERTA LIGERA

ESPACIO PARA ASADOR Y TARJA

1/2 BAÑO

METROS TOTALES 163m²



TIPO B

2 RECÁMARAS

2 BAÑOS

CUARTO DE LAVADO

TERRAZA

ROOF GARDEN *SEGÚN TIPOLOGÍA

METROS TOTALES 99m²



PLANTA TIPO C

2 RECÁMARAS

2 BAÑOS

CUARTO DE LAVADO

TERRAZA

ROOF GARDEN *SEGÚN TIPOLOGÍA

METROS TOTALES 89m²



TIPO D2

2 Ó 3 RECÁMARAS

2 BAÑOS

CUARTO DE LAVADO

TERRAZA

ROOF GARDEN *SEGÚN TIPOLOGÍA

METROS TOTALES 120m²



ROOF TIPO B

TERRAZA CON CUBIERTA LIGERA

ESPACIO PARA ASADOR Y TARJA

1/2 BAÑO

CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO COMPLETO

METROS TOTALES 86m²



ROOF TIPO C

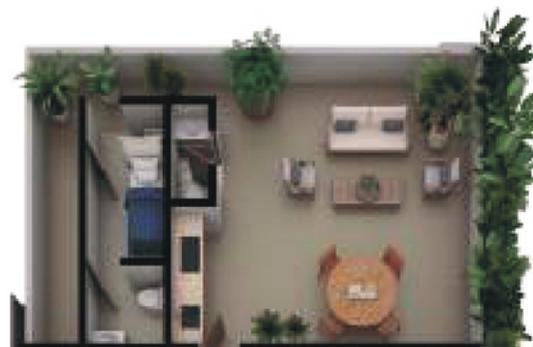
TERRAZA CON CUBIERTA LIGERA

ESPACIO PARA ASADOR Y TARJA

1/2 BAÑO

CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO COMPLETO

METROS TOTALES 70m²



ROOF TIPO D

TERRAZA CON CUBIERTA LIGERA

ESPACIO PARA ASADOR Y TARJA

1/2 BAÑO

CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO COMPLETO

METROS TOTALES 122m²



AMENIDADES

La variedad de actividades y aventuras por vivir se extiende a los salones y amenidades exteriores de Ceiba Residencial.



OWNERS' LOUNGE



ZONA DE ASADORES



GIMNASIO



JOGGING TRAIL



SALÓN DE EVENTOS



LUDOTECA



ALBERCA



JUEGOS INFANTILES



PET ZONE



TERRAZA



ASOLEADERO



FITNESS CENTER



ZONA DE MEDITACIÓN



+7,000M²
DE ÁREAS VERDES



BUSINESS
CENTER



PARQUE CENTRAL



OWNERS' LOUNGE

AGENDA UNA CITA Y ACCEDE

A PROMOCIONES EXCLUSIVAS

AGENDAR CITA

